**ДОГОВОРА**

**купли-продажи**

**муниципального имущества**

а.Хакуринохабль «\_21\_»\_\_\_01\_\_\_\_\_2016\_\_г.

**Администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение»** в лице Главы \_Аутлева Рашида Рамазановича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Продавец», и Дауров Ислам Абдулович ,паспорт 79 99 019897 выдан Шовгеновским РОВД Республики Адыгея (реквизиты), именуемый в дальнейшем «Покупатель», и именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с протоколом № 2 от 21 января 2016г. «Об итогах аукциона по продаже муниципального имущества» заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1.Предмет договора.

* 1. Настоящий договор заключается на основании итогов аукциона по продаже муниципального имущества, который состоялся 21 января2016 г. (протокол №2, Лот №1).
  2. Согласно настоящему договору Продавец передает, а Покупатель обязуется принять в собственность и оплатить стоимость следующего имущества:

автомобиль ВАЗ-2106, 2001 года выпуска, идентификационный номер ХТК 21060010000092, двигатель №2106 6667056, кузов №0000092, цвет –красный гранат.

1. Цена и порядок расчетов по договору.

1.2. Цена продажи имущества составляет 15300 (пятнадцать тысячи триста рублей) с учетом НДС.

Цена имущества сложилась в ходе аукциона, что подтверждается протоколом от 21.01.2015г. №\_2\_\_ об итогах аукциона по продаже имущества.

2.2. Покупатель обязуется оплатить стоимость имущества в размере 12356

(двенадцать тысяч триста пятьдесят шесть ) руб. в течение 5 рабочих дней с момента заключения настоящего договора путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца.

2.3. Оплата производится по следующим реквизитам:

**Администрация муниципального образования «Хакуринохабльское сельское поселение»**

**л/с 04763001770)**

**р/с № 40101810100000010003 УФК по Республике Адыгея (Адыгея)**

**Отделение – НБ Республики Адыгея;**

**БИК 047908001**

**ИНН 0101005686, КПП 010101001,**

**ОГРН 1050100523549, ОКТМО 79640430.**

**КБК: 781 1 14 02050 10 0000 410- доходы от реализации имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.**

**Назначение платежа: выкуп муниципального имущества :ВАЗ 2106**

2.4. Оплата считается произведенной с момента поступления суммы договора на счет Продавца в срок, установленный п. 2.2. настоящего договора. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

2.5. Задаток в сумме \_2944\_ (две тысячи девятьсот сорок четыре) рублей, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за имущество.

**3. Передача имущества.**

3.1. Имущество передается Покупателю по акту приема-передачи после полной его оплаты. Факт оплаты имущества подтверждается справкой Продавца о поступлении суммы по договору в размере и сроки, указанные в настоящем договоре. Акт приема- передачи является неотъемлемым приложением к настоящему договору.

3.2. Право собственности на имущество переходит после государственной регистрации перехода права собственности. До момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель не вправе распоряжаться имуществом: продавать его, сдавать в аренду, в залог, распоряжаться другим способом.

3.4. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности возлагаются на Покупателя.

**4. Иные условия договора**

* 1. 4.1.Продавец гарантирует, что имущество не обременено правами третьих лиц.

1. **Ответственность сторон**.
   1. В случае уклонения Продавца от выполнения своих обязательств по договору, он возмещает Покупателю убытки, причиненные задержкой исполнения.
   2. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты недвижимости он уплачивает Продавцу пеню в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки.
   3. В иных случаях нарушения договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
2. **Заключительные положения**.
   1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами
   2. Отношения между сторонами настоящего договора прекращаются при выполнении сторонами обязательств по договору.
   3. Все споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.
   4. Изменения и дополнения к настоящему действительными если они совершаются в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.
   5. Договор оформлен в трех экземплярах, из которых по каждому у сторон и один экземпляр в Управлении Федеральной службе государственной регистрации кадастра и картографии по РА.

**Подписи сторон**

ПРОДАВЕЦ паспорт 79 99 019897 ПОКУПАТЕЛЬ выдан Шовгеновским РОВД

Глава администрации Республики Адыгея 01.12.1999г.

МО «Хакуринохабльское

сельское поселение»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Р.Аутлев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дауров И.А.)